

Số: /BC-SXD

Bắc Giang, ngày tháng 11 năm 2021

## **BÁO CÁO**

**Kết quả thực hiện nhiệm vụ tuần từ 03/11/2021 đến 09/11/2021,  
một số nhiệm vụ chủ yếu tuần từ 10/11/2021 đến 16/11/2021.**

### **I. NHIỆM VỤ, CÔNG TÁC ĐÃ HOÀN THÀNH TRONG TUẦN**

- Tham gia ý kiến dự thảo Nghị định về xây dựng, quản lý và sử dụng hệ thống thông tin về nhà ở và thị trường bất động sản thay thế Nghị định số 117/2015/NĐ-CP.

- Đề nghị UBND tỉnh: (1) Chấp thuận chủ trương điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết xây dựng Khu B thuộc khu đô thị mới Đình Trám-Sen Hồ, huyện Việt Yên, tỷ lệ 1/500; (2) Chấp thuận đơn vị tư vấn khảo sát, lập quy hoạch chi tiết xây dựng trên địa bàn thành phố Bắc Giang và huyện Việt Yên; (3) Phê duyệt danh mục dự án khu đô thị, khu dân cư cần thu hút đầu tư trên địa bàn thành phố Bắc Giang và các huyện: Việt Yên, Yên Dũng; (4) Đính chính nội dung Quyết định số 695/QĐ-UBND ngày 19/9/2019 phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết Khu đô thị mới phía Tây thị trấn Vôi, huyện Lạng Giang.

- Xây dựng kế hoạch thanh tra, kiểm tra doanh nghiệp năm 2022.

- Đôn đốc UBND các huyện, thành phố việc triển khai rà soát tổng thể các đồ án quy hoạch xây dựng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang.

- Xem xét: Gia hạn thời gian thực hiện Khu đô thị mới phường Thọ Xương, thành phố Bắc Giang.

- Thẩm định 02 nhiệm vụ lập đồ án quy hoạch chi tiết, tỷ lệ 1/500: (1) Điều chỉnh Khu đô thị số 21, phân khu 2, thành phố Bắc Giang; (2) Điều chỉnh Khu A Khu đô thị Đình Trám - Sen Hồ, huyện Việt Yên.

- Thẩm định 10 đồ án quy hoạch chi tiết, tỷ lệ 1/500, trong đó:

+ Đạt 06 đồ án: (1) Điều chỉnh cục bộ Khu đô thị số 3 thị trấn Đồi Ngô huyện Lục Nam; (2) Khu đô thị mới mở rộng phía Tây thị trấn Thắng, huyện Hiệp Hòa; (3) Khu đô thị mới Châu Minh-Mai Đình, huyện Hiệp Hòa; (4) Khu đô thị mới Châu Minh-Mai Đình, huyện Hiệp Hòa; (5) Khu đô thị tại xã Quảng Minh, huyện Việt Yên; (6) Khu đô thị và nhà ở xã hội Vân Trung, xã Vân Trung, huyện Việt Yên.

+ Chỉnh sửa, hoàn thiện 04 đồ án: (1) Điều chỉnh cục bộ Khu công nghiệp Vân Trung “phần diện tích giao cho Công ty cổ phần S&G”; (2) Khu dân cư tại xã Việt Tiến, huyện Việt Yên “khu 5, 7, 9 tại xã Việt Tiến”; (3) Điều chỉnh cục bộ Khu số 6, 7 đô thị phía Nam, TP Bắc Giang; (4) Khu đô thị, du lịch sinh thái thể thao Khuôn Thần tại xã Kiên Lao, huyện Lục Ngạn.

- Thẩm định 02 đồ án Quy hoạch chung: (1) Điều chỉnh cục bộ thị trấn Neo mở rộng “nay là thị trấn Nham Biền”, huyện Yên Dũng đến năm 2035; (2) Điều

chính cục bộ Quy hoạch chung xây dựng đô thị Việt Yên, tỉnh Bắc Giang đến năm 2035, tỷ lệ 1/10.000.

- Cấp chứng chỉ hành năng lực cho 04 tổ chức.

- Cấp chứng chỉ hành nghề cho 57 cá nhân.

- Thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi 04 dự án: (1) HTKT khu dân cư cạnh đường nối từ đường Thân Khuê đến đường Trần Hưng Đạo, xã Song Mai, TP Bắc Giang; (2) Trạm xử lý nước thải hạ tầng kho bãi Logistics quốc tế TP Bắc Giang; (3) Khu đô thị Tiến Phan, thị trấn Nhã Nam, huyện Tân Yên; (4) Cải tạo, nâng cấp Trường PTDTBT THCS Sơn Hải, huyện Lục Ngạn.

- Thẩm định Báo cáo KTKT, thiết kế triển khai sau TKCS 06 công trình: (1) Hạ tầng khu dân cư Đông Trước xã Mai Đình, huyện Hiệp Hòa; (2) Các công trình nhà xây thô, thuộc dự án KDC số 2, khu phía bắc Khu đô thị Tây Nam; (3) Khu dân cư trung tâm xã Tân Hưng, huyện Lạng Giang “giai đoạn 1”; (4) Trụ sở làm việc Đảng ủy - HĐND-UBND và công trình phụ trợ UBND thị trấn Chũ, huyện Lục Ngạn; (5) Cải tạo, sửa chữa trụ sở làm việc Bệnh viện Ung bướu tỉnh Bắc Giang; (6) Sửa chữa các khoa, phòng nhà đa năng; mua sắm trang thiết bị Trường Cao đẳng Ngô Gia Tự.

- Kiểm tra công tác nghiệm thu 02 công trình: Yêu cầu khắc phục tồn tại 02 công trình : (1) Xây dựng trường Mầm non Hoa Phượng đô thị trấn Thắng, huyện Hiệp Hòa; (2) Nhà máy sản xuất dây thừng PP ROPE, tại CCN Việt Tiến - Việt Yên.

- Báo cáo: (1) việc sắp xếp các đơn vị hành chính cấp huyện, cấp xã liên quan đến đơn vị hành chính đô thị trong giai đoạn 2019-2021 theo đề nghị của Bộ Xây dựng tại Công văn số 4355/BXD-PTĐT ngày 22/10/2021; (2) Tình hình quản lý phát triển cấp nước trên địa bàn tỉnh và thực hiện Chương trình cấp nước an toàn, chống thất thoát thất thu nước sạch.

## **II. NHỮNG NHIỆM VỤ CHỦ YẾU TUẦN TIẾP THEO**

### **1. Tiếp tục triển khai thực hiện.**

- Xây dựng và hoàn thiện Dự thảo Quy định hướng dẫn quản lý cây xanh trong đô thị.

- Thẩm định 05 đề án quy hoạch chi tiết xây dựng, tỷ lệ 1/500: (1) Khu đô thị mới đường vành đai thị trấn Thắng, huyện Hiệp Hòa (2) Khu trung tâm đô thị, thể thao và văn hóa thị trấn Bích Động, huyện Việt Yên; (3) Khu đô thị tại thị trấn Bích Động, huyện Việt Yên; (4) Điều chỉnh cục bộ Khu công nghiệp Vân Trung, tỷ lệ 1/2000; (5) Điều chỉnh cục bộ Khu dịch vụ Song Khê Nội Hoàng.

- Thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi 12 dự án: (1) Mở rộng đường gom hai bên cao tốc Hà Nội-Bắc Giang (đoạn từ nút giao QL17 đến cầu Xương Giang); (2) Nhà máy GU VINA, tại CCN Việt Tiến, huyện Việt Yên; (3) HTKT Khu dân cư trung tâm xã Song Mai, TP Bắc Giang; (74) Khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến, Đức Liễn, Hồng Thái, huyện Việt Yên; (5) Trạm xử lý nước thải và hệ thống thoát nước thải trực chính các tuyến đường Khu đô thị Tây nam, TP Bắc Giang “giai đoạn 1”; (6) Cải tạo nâng cấp hệ thống thoát nước trên địa bàn TP Bắc Giang; (7) HTKT Khu đô thị mới Trần Phú "giai đoạn 2" huyện Lục Ngạn; (8) Khu dịch vụ thương mại, vui chơi giải trí, ăn uống, cho thuê văn phòng kết hợp với Kinh

doanh oto và dịch vụ bảo dưỡng; (9) HTKT khu dân cư thôn Mai Cao, xã Song Mai, TP Bắc Giang; (10) Điều chỉnh dự án Trung tâm điều dưỡng thương binh Lạng Giang; (11) Đường nối với xã Nghĩa Trung huyện Việt Yên với đường Trần Hưng Đạo, phường Đa Mai; (12) Hạ tầng kỹ thuật và khu dân cư Trại Mới, xã Giáp Sơn, huyện Lục Ngạn.

- Thẩm định Báo cáo KTKT, thiết kế triển khai sau TKCS 05 công trình: (1) HTKT Khu phía Nam CCN Đại Lâm, huyện Lạng Giang; (2) Tu bổ, tôn tạo di tích Chùa Vân Cốc, xã Vân Trung, huyện Việt Yên; (3) Điều chỉnh thiết kế, dự toán công trình Khu đô thị mới phía Đông, thị trấn Vôi, huyện Lạng Giang; (4) Hạ tầng khu dân cư thôn Đông Lâm, xã Hương Lâm, huyện Hiệp Hòa; (5) Điều chỉnh dự toán công trình HTKT Khu đô thị mới Mỹ Độ, TP Bắc Giang.

- Kiểm tra công tác nghiệm thu 04 công trình: (1) Cải tạo sửa chữa công, tường rào và nhà làm việc Hạt Kiểm Lâm Lục Nam; (2) Cải tạo sửa chữa Sân, vườn và nhà để xe học sinh Trường Trung cấp Văn hoá Thể thao và Du lịch; (3) Cải tạo nâng cấp nhà hiệu bộ Trường THPT Thái Thuận; (4) Sửa chữa kho làm phòng lưu trữ, phòng bảo vệ cơ quan, sơn lại toàn bộ mặt ngoài trụ sở làm việc Trung tâm khuyến nông tỉnh Bắc Giang.

- Thanh tra công tác quản lý đầu tư xây dựng 03 dự án Khu dân cư mới không sử dụng vốn nhà nước trên địa bàn tỉnh Bắc Giang.

## **2. Nhiệm vụ mới phát sinh:**

- Thẩm định 01 đề án quy hoạch chung, tỷ lệ 1/5.000: Điều chỉnh cục bộ thị trấn Cầu Gò, huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang đến năm 2025.

- Thẩm định 02 nhiệm vụ lập quy hoạch chi tiết, tỷ lệ 1/500: (1) Khu đô thị dịch vụ Đồng Sơn-Tiền Phong; (2) Khu đô thị số 2 thị trấn Nénh, huyện Việt Yên.

- Thẩm định 05 đề án Quy hoạch chi tiết, tỷ lệ 1/500: (1) Khu đô thị mới phía Đông đường vành đai thị trấn Chũ, huyện Lục Ngạn; (2) Khu đô thị tại xã Quảng Minh và xã Ninh Sơn, huyện Việt Yên; (3) Điều chỉnh cục bộ Khu trung tâm thị trấn Kim, huyện Lục Ngạn; (4) Khu đô thị phía Nam thị trấn Chũ, huyện Lục Ngạn ; (5) Điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết Cụm công nghiệp Nội Hoàng, huyện Yên Dũng.

- Cấp chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng cho 16 cá nhân.

- Cấp giấy phép xây dựng 02 công trình, dự án: (1) Nhà máy nước sạch, tại Khu công nghiệp Hoà Phú, huyện Hiệp Hoà; (2) Trung tâm thương mại Đào Dương, tại thị trấn Cao Thượng, huyện Hiệp Hoà.

- Thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi 05 dự án: (1) ĐTXD Trường Trung học cơ sở Vân Hà, xã Vân Hà, huyện Việt Yên; (2) HTKT và khu dân cư phân khu I, khu đô thị phía Tây, thị trấn Chũ, huyện Lục Ngạn; (3) Nhà máy sản xuất gỗ xuất khẩu, xã Quang Thịnh, huyện Lạng Giang; (4) Khu đô thị số 3, thị trấn Đồi Ngô, huyện Lục Nam; (5) Xây dựng khu dân cư và Hồ điều hòa giáp khu dân cư Đức Thắng, huyện Hiệp Hòa.

- Thẩm định Báo cáo KTKT, thiết kế triển khai sau TKCS 05 công trình: (1) Xây dựng hội trường UBND huyện Yên Dũng; (2) Điều chỉnh Nhà điều hành thuộc dự án ĐTXD và kinh doanh hạ tầng CCN Nham Sơn-Yên Lư, huyện Yên Dũng; (3) Trung tâm hành chính công huyện Tân Yên; (4) Nâng cấp mở rộng

đường gom bên trái tuyến QL1 đoạn từ nút giao QL31 đến nút giao Hùng Vương và cải tạo nút giao Hùng Vương, TP Bắc Giang; (5) Điều chỉnh, bổ sung hồ sơ báo cáo KTKT dự án XD nhà bếp ăn Công an tỉnh.

- Kiểm tra công tác nghiệm thu 05 công trình: (1) Trụ sở Bảo hiểm xã hội huyện Sơn Động; (2) Trạm xử lý nước thải thuộc Dự án Phát triển các đô thị dọc hành lang tiểu vùng sông Mê Kông mở rộng (GMS) lần 2 - Dự án thành phần tỉnh Bắc Giang; (3) Xây dựng tuyến đường Trần Quang Khải thuộc dự án phát triển các đô thị dọc hành lang tiểu vùng Sông Mê Kông (GMS); (4) Nâng cấp Trạm xử lý nước thải tập trung KCN Đình Trám; (5) công trình Lát vỉa hè, trồng cây xanh các tuyến đường KCN Song Khê - Nội Hoàng tỉnh Bắc Giang.

Sở Xây dựng báo cáo kết quả thực hiện nhiệm vụ tuần từ 03/11/2021 đến 09/11/2021, một số nhiệm vụ chủ yếu tuần từ 10/11/2021 đến 16/11/2021./.

***Nơi nhận:***

- Văn phòng Tỉnh ủy;
- Văn phòng UBND tỉnh;
- Các đ/c Lãnh đạo Sở;
- Các phòng thuộc Sở;
- Email: [pth@bacgiang.gov.vn](mailto:pth@bacgiang.gov.vn).
- Lưu: VT, VP.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Đào Công Hùng**